

İLAN
ANKARA VALİLİĞİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ BAŞKENT MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN
(TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI)

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki Ek-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere, Tarım İdaresince belirlenen hak sahiplerine göre 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖY	FİİLİ DURUMU	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	YÜZÖLÇÜM (M2)	İMAR DURUMU	1 YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL.)	SON BAŞVURU TARİHİ VE SAATİ
1	Ankara	Sincan	Yenikent/Mülk Mahallesi	Boş	286	1	Hali Arazi	50.000,00 m ²	İmarsız	2.500,00-TL	18.09.2020/ 17:00

Kiraya verme esasları:

- 1- Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.
- 2- Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama değerlendirmeye alınmaz.
- 3- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (on) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlemek suretiyle, yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.
- 4- Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.000.000 m² 'ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m² 'ye kadar Hazine taşınmazları kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları:

- 1- İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (Ek-2), Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Başkent Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Kale Emlak Müdürlüğü) başvurması gerekmektedir. .
- 2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.
- 3- Hak sahipliği, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir.
- 4-Taşınmaz tarım İdaresince bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.
- 5- Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilir. Ancak, posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Başkent Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Kale Emlak Müdürlüğü) ulaşmış olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır
- 6-Ayrıca ilana ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr ve www.ankara.csb.gov.tr adreslerinden görülebilir. İLANA konu taşınmaz hakkında 0 (312) 432 23 00 numaralı telefonda bilgi alınabilecektir

İLAN OLUNUR.